



Rumah Teres Setingkat 20'x70'



Imbas untuk
Lokasi

Spesifikasi

Struktur	Rangka konkrit tetulang
Bumbung	Genting bumbung konkrit
Dinding	Batu-bata pasir simen
Siling	Siling plaster / lepaan 'skim coat' / siling bebas asbestos
PINTU	
Pintu depan	Pintu gelongsor berbingkai aluminium
Lain - lain	Pintu papan lapis
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium
KEMASAN DINDING	
Bilik air	Jubin seramik dinding setinggi 5'
Dapur	Jubin seramik dinding setinggi 5'
PAGAR	Pagar dawai berangkai setinggi 5'
KEMASAN CAT	
Dalaman dan luaran	Cat bermutu

KEMASAN LANTAI

Ruang tamu / ruang makan
Bilik tidur
Dapur / bilik air
Anjung kereta
Laluan kereta

Kemasan simen
Kemasan simen
Jubin seramik
Kemasan simen
Kemasan simen

KELENGKAPAN SANITARI

Besen cuci tangan
Tandas duduk
Pancuran mandi
Sinki dapur aluminium

2 unit
2 unit
2 unit
1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

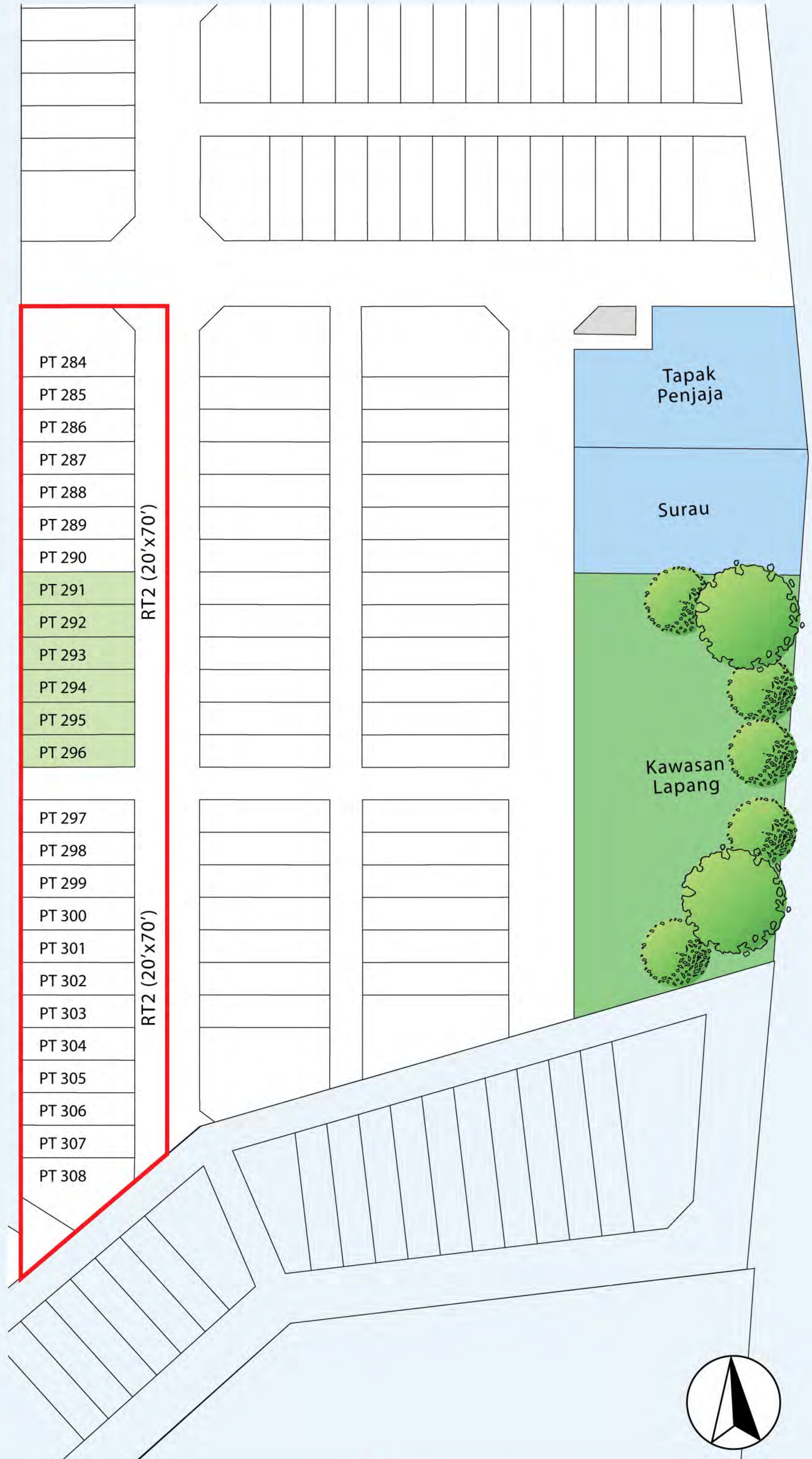
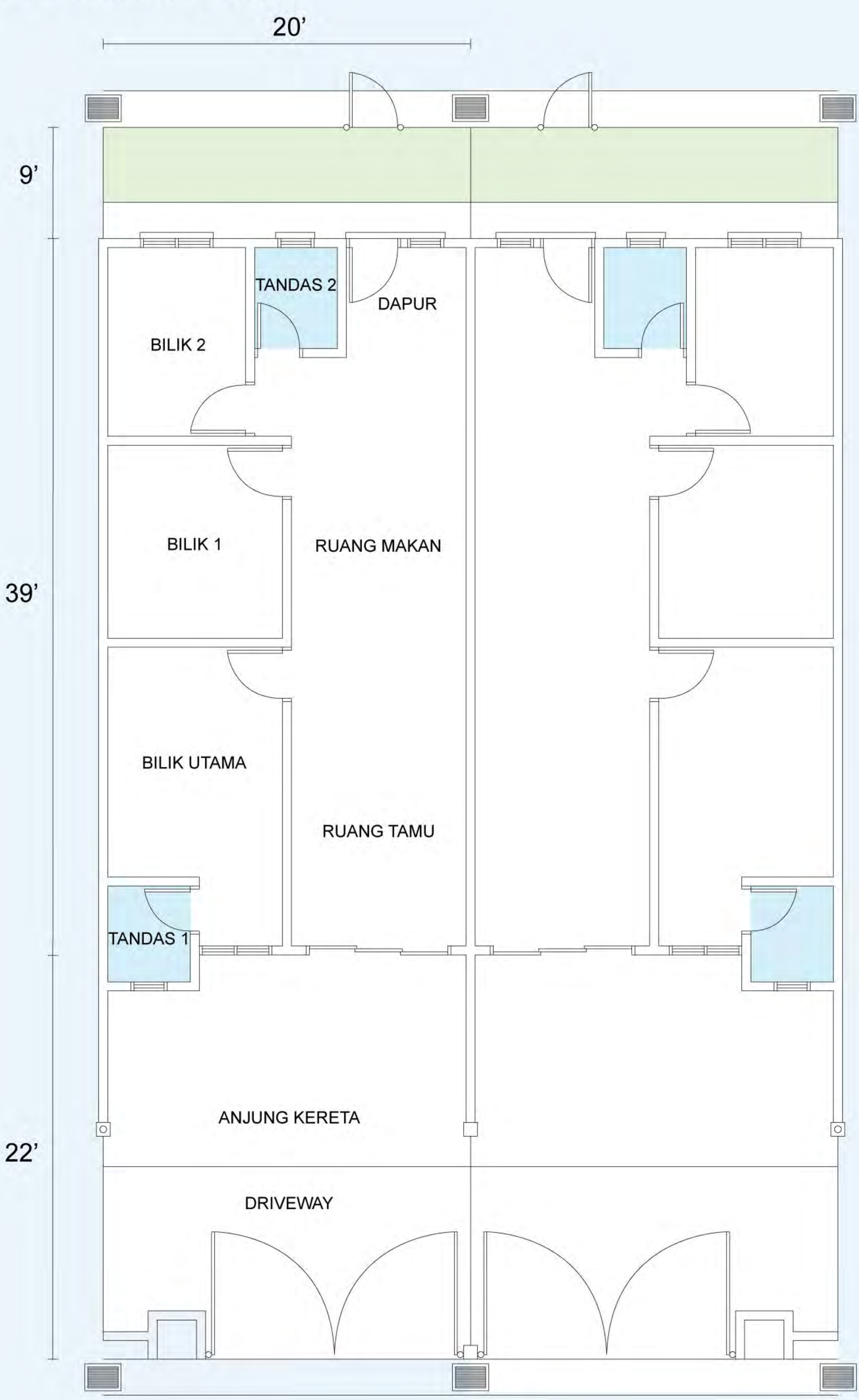
Mata kuasa lampu
Mata kuasa (13 amp)
Mata kipas siling/dinding
Soket telefon
Soket televisyen
Mata kuasa penghawa dingin
Suis loceng pintu

JENIS RT2

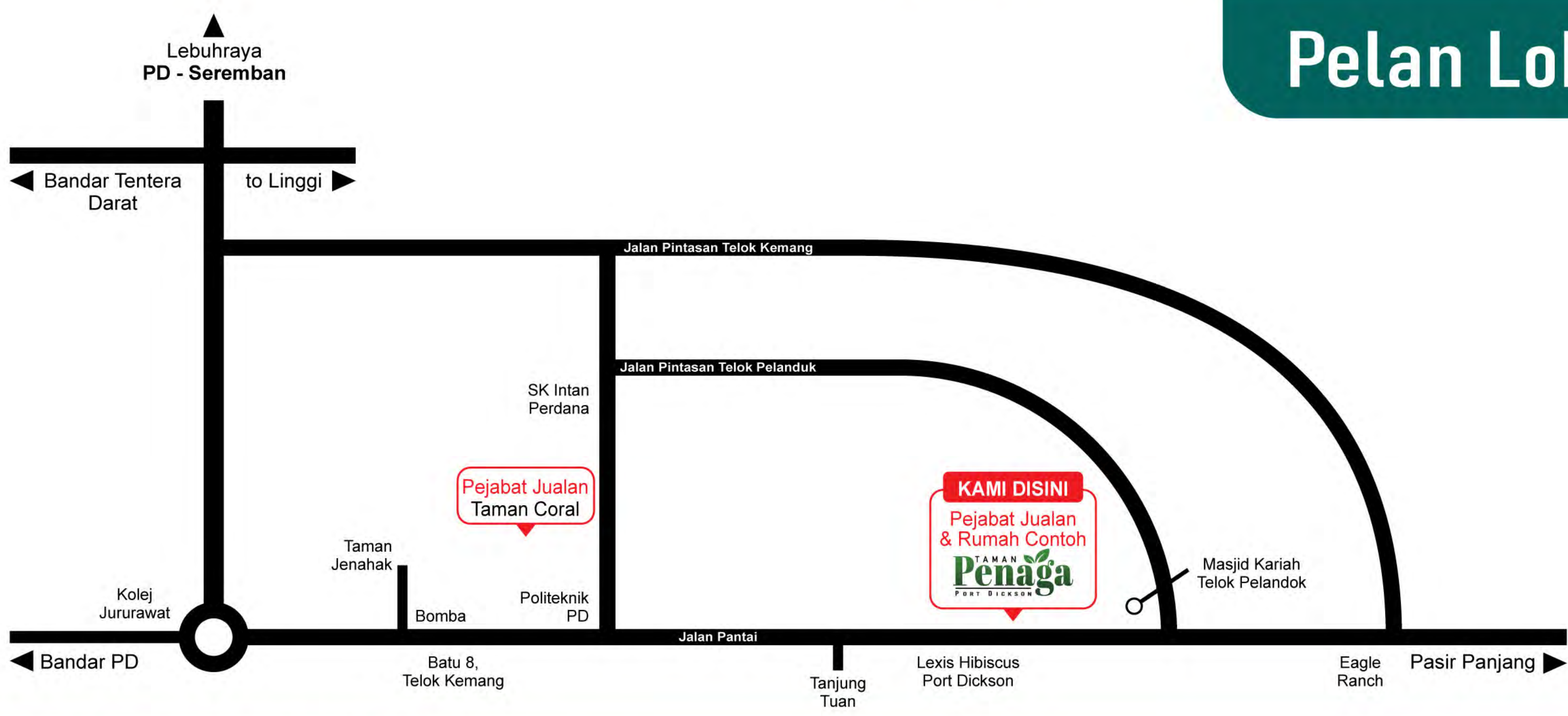
12 mata
9 mata
5 mata
1 mata
1 mata
1 mata
1 mata

Pelan Lantai

RT2
Luas Binaan: 1010kps



Pelan Lokasi



NORTH ELEGANCE PROPERTY SDN BHD 200501016116(693163-D)
No. 9 dan 10, Jalan Bukit Galena 1, Bukit Galena, 70200 Seremban, Negeri Sembilan Darul Khusus, Tel.: 06-767 3533 | Email: nedsb68@gmail.com | Laman Web: www.northelegance.com.my
No. Lesen Pemaju: 10384/02-2027/0175(A). Tempoh Sah: 01/03/2024 hingga 28/02/2027. Permit Iklan dan Jualan: 10384-20/03-2028/0165(N)-(L). Tempoh Sah: 03/03/2026 hingga 02/03/2028. **Taman Penaga Fasa 2.** Pegangan Tanah: **Hak Milik Kekal.**
Bebanan Tanah: **Gadaian Kepada Public Bank Berhad.** Sekatan Kepentingan Tanah: **Tiada.** Tarikh Dijangka Siap: **Dec. 2027.** Pihak Berkuasa yang Meluluskan: **Majlis Perbandaran Port Dickson.** Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: **MPPD.431/18/2024/03(17).** Blok F: **Rumah Teres 1 Tingkat 13 Unit,** Harga Jualan Min: **RM426,000,** Harga Jualan Maks: **RM591,000.** Blok G: **Rumah Teres 1 Tingkat 12 Unit,** Harga Jualan Min: **RM426,000,** Harga Jualan Maks: **RM550,000.**
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Untuk Maklumat Lanjut,
Sila Hubungi kami: **012-208 1533/011-1617 7446**